

ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ, ಬಂದರು ಹಾಗೂ ಒಳನಾಡು ಜಲಸಾರಿಗೆ ಸಚಿವಾಲಯ  
(ಕರ್ನಾಟಕ ರಸ್ತೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತ)

ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ : ಲೋಇ 112 ಇಎಪಿ 2012 (ಪಿ2), ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ : 22-06-2015.

ಮಂಗಳೂರು-ಲಕ್ಷ್ಮೇಶ್ವರ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಸಂ. 73 ರ ಕೆ.ಮೀ. 229.000 ರಿಂದ 248.40 ರವರೆಗೆ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಧಾರವಾಡ ಮಧ್ಯ ಹೊಸೂರು ವೃತ್ತದಿಂದ ಧಾರವಾಡ ಜುಬ್ಬಿ ವೃತ್ತದವರೆಗೆ ಚತುಷ್ಟುಭ ರಸ್ತೆಯನ್ನಾಗಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಹಾಗೂ ಬಿ.ಆರ್.ಟಿ.ಎಸ್. ಯೋಜನೆಗಾಗಿ, ಅವಶ್ಯವಾಗಿರುವ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಭೂ-ಸ್ವಾಧೀನ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಕರ್ನಾಟಕ ಹೆದ್ದಾರಿ ಕಾಯ್ದೆ 1964 ಕಲಂ 15 ರ ಮೇರೆಗೆ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಕ್ರಮಾಂಕ ಸಂ. ಲೋಇ:112:ಇಎಪಿ:2012 (ಪಿ1) ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ. 21.11.2012 ರ ಕೆಳಗೆ ಘೋಷಿಸಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ ದಿನಾಂಕ. 22.11.2012 ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿದ್ದು ಇದರಂತೆ, ಇದನ್ನಾಧರಿಸಿ ಕೈಗೊಂಡ ಜಂಟಿ ಮೋಜಣಿ ಮಾಡುವ ಕಾಲಕ್ಕೆ ಧಾರವಾಡ ನಗರ ಪ್ಯಾಡಿಯ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷೆಡ್ಯೂಲ್‌ನಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಜಮೀನುಗಳು ಅತ್ಯವಶ್ಯವಾಗಿ ಎಂದೂ ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು, ಕೆಆರ್‌ಡಿಸಿಎಲ್, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಸಂ. 73 ರ ರಸ್ತೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗೆ ಅವಶ್ಯಕವಾಗಿದೆ ಎಂದು ಸರ್ಕಾರವು ಮನಗಂಡಿದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷೆಡ್ಯೂಲ್‌ನಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವ ಜಮೀನುಗಳು ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಸಂ. 73 ರ ರಸ್ತೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗೆ ಅವಶ್ಯಕವಾಗಿದೆ ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ. ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಕಾಯ್ದೆ 1964 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಜಮೀನುಗಳಲ್ಲಿ ಕೆಲಸ ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಅಧಿಕಾರಿ, ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಅಥವಾ ಏನು ಅಭಿಯಂತರರು, ಕೆಆರ್‌ಡಿಸಿಎಲ್, ಬೆಂಗಳೂರು (ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ) ಪರವಾಗಿ ಪ್ರತಿನಿಧಿಸುವವರನ್ನು ತಡೆಯುವುದಾಗಿ ಅಥವಾ ಅಡ್ಡಿಪಡಿಸುವುದಾಗಿ ಮಾಡಿಕೊಡಬಹುದು ಈ ಜಮೀನುಗಳಲ್ಲಿ ಆಸಕ್ತಿ ಹೊಂದಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟವಾದ ನಂತರ ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು, ಕೆಆರ್‌ಡಿಸಿಎಲ್, ಬೆಂಗಳೂರು (ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ) ರವರ ಅನುಮತಿಯಿಲ್ಲದೇ ಸದರಿ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ವಿಲೆ ಮಾಡುವ ಒಪ್ಪಂದದ ಕ್ರಯ, ಕರಾರು, ಭೇಜ್, ಲೀಜ್, ಅದಲು ಬದಲು ವಗೈರೆ ಮಾಡುವಂತಿಲ್ಲ. ಸದರಿ ಜಮೀನುಗಳಲ್ಲಿ ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಕ್ರಟಿಕೆಯ ನಂತರ ಕಟ್ಟಡಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ ಮತ್ತಿತರ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕೆಲಸಗಳನ್ನು ಮಾಡುವಂತಿಲ್ಲ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಮಾಡಿದ್ದರೂ ಪರಿಹಾರ ಹಣ ನಿಗದಿ ಮಾಡುವಾಗ ಅಂತಹ ವ್ಯವಹಾರದ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ.

ಸದರಿ ಜಮೀನುಗಳ ವಿವರಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲನೆಗಾಗಿ ವಿಶೇಷ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಅಧಿಕಾರಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಸ್ತೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತ, ರಾಯಚೂರು ಧಾರವಾಡ ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ ಕೆಆರ್‌ಡಿಸಿಎಲ್, ಯೋಜನಾ ಕಛೇರಿ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಮತ್ತು ಧಾರವಾಡ ತಹಶೀಲ್ದಾರರವರ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಇಡಲಾಗಿದೆ.

ಅ. ಸಂ.	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು (ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಪ್ರಕಾರ)	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್. ನಂ.	ತರಹೆ (ಶೇ.ಶ್ರೀ/ಬಿನಾಶೇ.ಶ್ರೀ/ವಸತಿ/ವಾಣಿಜ್ಯ)	ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಒಳಪಡುವ ಕ್ಷೇತ್ರ (ಎಸ್.ಎಂ.ಕೆ. ಮೀ. ಗಳಲ್ಲಿ)	ಆಕಾರ		ಚಕಬಂದಿ				ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಕಾರ್ಡ್ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ
					ರೂ.	ಪೈ	ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ಗ್ರಾಮ : ಧಾರವಾಡ ತಹರ											
1	1) ಜಯಶ್ರೀ ಉಮೇಶ ಕಿತ್ತೂರ 2) ಅಕರ್ಷ ಉಮೇಶ ಕಿತ್ತೂರ	96ಬ/1ಬ	ಬಿನಾಶೇ.ಶ್ರೀ	79.90	-	-	ರಸ್ತೆ	ಉಳಿದ ಜಾಗ	96ಬ/1ಎ	96ಎ	170.53 ಚ.ಮೀ.
2	1) ಟಿ. ಕೃಷ್ಣಪ್ಪಾ ಟಿ.ಕುಪ್ಪಯ್ಯ ಪುರಾಣಿಕ 2) ಗೌರಿ ಕೋಂ. ಜಟ್ಟಿಲಾಲ ಪಟೇಲ 3) ವಿಮಲಾ ಬೀಮಜೆ ಪಟೇಲ 4) ಜಯಾ ಕೋಂ. ಪುರುಷೋತ್ತಮ ಪಟೇಲ 5) ಸಾವಿತ್ರಿ ಕೋಂ. ಸುರೇಶ್ ಪಟೇಲ	93/1	ಬಿನಾಶೇ.ಶ್ರೀ	167.22	-	-	ರಸ್ತೆ	ಉಳಿದ ಜಾಗ	90/1ಾ/2	90/1ಾ/1ಬ	105.35 ಚ.ಮೀ.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	ಜೆ. ಪಿ. ಹೊಟೇಲ್ ಮತ್ತು ರೆಸಾರ್ಟ್ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ತರ್ಮಿನಲ್ ಮ್ಯಾನೇಜಿಂಗ್ ಪಾರ್ಟ್ನರ್ ಜಯರಾಮ ಶೀನಪ್ಪ ಶೆಟ್ಟಿ	78ಎ	ಬಿನ್‌ಶೇಡ್	1.16	-	-	ರಸ್ತೆ	78	ರಸ್ತೆ	ರಸ್ತೆ	10.59 ಚ.ಮೀ.
4	1) ಪಾರ್ವತಮ್ಮ ಕೋಂ ಬಸಪ್ಪ ಅಮೀನಗಡ 2) ಶಿವಲಿಂಗಪ್ಪ ಬಸಪ್ಪ ಅಮೀನಗಡ 3) ರಾಜಶೇಖರಪ್ಪ ಬಸಪ್ಪ ಅಮೀನಗಡ ಸಾಲ- ಕ.ಪಿ.ಗ್ರಾ. ಟ್ರಾಂಕ್ 1640000/- & 40 ಲಕ್ಷ	127	ಬಿನ್‌ಶೇಡ್	42.55	-	-	ರಸ್ತೆ	ಉಳಿದ ಜಾಗ	ನಾಲಾ	74ಬಿ, 73ಸಿ	618.64 ಚ.ಮೀ.
	ಒಟ್ಟು			290.83							

ಜಿಲ್ಲೆ: ಧಾರವಾಡ

ಗ್ರಾಮ : ಹೊಸ ಯಲ್ಲಾಪುರ

5	ಸಾಮೂಹಿಕ ಪ್ಯಾನ್‌ಬಿ 1) ಇಮಾಂಬಿ ಕೋಂ ಗೌಸಮೋದಿನ ಶಿಬಾರಗಟ್ಟಿ 2) ಫಾರೂಕ, 3) ಜಮೀರ, 4) ಕುತುಬುದ್ದೀನ್ 5) ಜೈನುಲ್ ಅಬೇದ್ದೀನ್, 6) ಶಮಶುದ್ದೀನ್ 7) ಮುನಿರುದ್ದೀನ್, 8) ಅಮೀನುದ್ದೀನ್ 9) ನಿಜಾಮುದ್ದೀನ್ ತಂದೆ ಗೌಸಮೋದ್ದೀನ್ ಶಿಬಾರಗಟ್ಟಿ	342ಸ/7	ಬಿನ್‌ಶೇಡ್	4.18	-	-	ಉಳಿದ ಜಾಗ	342ಸ/1	ರಸ್ತೆ	342ಡಿ	0-0-106 1/9 ಚ.ಯಾರ್ಡ್
6	1ಅ) ಪಾರ್ವತಿಬಾಯಿ ಕೋಂ ನಾರಾಯಣ ಶೆಟ್ಟಿ 1ಬಿ) ಜ್ಞಾನೇಶ್ವರ ನಾರಾಯಣ ಶೆಟ್ಟಿ 1ಕೆ) ವಿಠಲ ನಾರಾಯಣ ಶೆಟ್ಟಿ 2) ಗಜಾನನ ವಿಠಲ ಶೆಟ್ಟಿ 3) ಸುಭಾಷ ಮಂಜುನಾಥ ಶ್ಯಾನಭಾಗ 4) ಶಿವಾನಂದ ವಿಠಲ ಶೆಟ್ಟಿ	311ಎ/2ಎ	ಬಿನ್‌ಶೇಡ್	16.35	-	-	ಉಳಿದ ಜಾಗ	ರಸ್ತೆ	311ಎ3	311ಎ/2ಬಿ	0-3-16 8/9 ಚ.ಯಾರ್ಡ್
7	1) ಮಾಲತಿ ಕೋಂ.ರಾಘವೇಂದ್ರ ಪುರಾಣಿಕ 2ಅ) ಮಹದ್ ಶರೀಫ್ ಸೈಯದ್ ಮಗದುಮ್ ಧಫಫಾರ್ 2ಬಿ) ಸೈಯದ್ ಪಾರೂಖ್ ತಂದೆ ಸೈಯದ್ ಜಾಹರ್ ಧಫಫಾರ್ 3) ಸತ್ಯಭೋಧ ಎಸ್. ಗುಕ್ತಲ 4) ಶ್ರೀವತ್ಸ ದತ್ತಾತ್ರೇಯ ಪಾಟೀಲ	347ಎ	ಬಿನ್‌ಶೇಡ್	4.46	-	-	ಉಳಿದ ಜಾಗ	ರಸ್ತೆ	346ಎ/3ಬಿ	347ಬಿ	0-0-6 ಚ.ಯಾರ್ಡ್

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	<p>5) ಕುಮಾರೇಶ್ವರ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಹಕಾರಿ ಸಂಘ, ಲಿ. ಧಾರವಾಡ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು- ಎಸ್. ಎಂ. ಹೊಳೆಯಣ್ಣವರ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ- ಆರ್. ವಿ. ಪಾಟೀಲ</p> <p>6) ಮೃತ್ಯುಂಜಯ ಅರ್ಬನ್ ಕೋ, ಆರ್, ಕ್ರೆ, ಸೊಸೈಟಿ, ಲಿ. ಧಾರವಾಡ. ಅಧ್ಯಕ್ಷ : ಶಿವಪ್ಪ ಮರಿತಮ್ಮಪ್ಪ ಹೊಳೆಯಣ್ಣವರ ಮ್ಯಾನೇಜರ ಮೇಘರಾಜ ವೀರಬದ್ರಪ್ಪ ಹದಲಿ</p> <p>7) ಗಂಗಾಧರ ಟಿ ಹನುಮನಾಗರ</p> <p>8) ಕೆ. ಮಾಧವರಾವ ತಂದೆ ವೆಂಕಟರಾವನಾಲ : ಮ್ಯಾನೇಜರ್ ಕೆವಿಜಿ ಬ್ಯಾಂಕ ಮುಖ್ಯಶಾಖೆ ಧಾರವಾಡ 13,00,000/-, 26,50,000/-2) ಮ್ಯಾನೇಜರ ಇಂಡಿಯನ್ ಒವರ್ ಸಿಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಶಾಖೆ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಇವರಿಂದ 35 ಲಕ್ಷ ಕುಮಾರೇಶ್ವರ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಹಕಾರಿ ಸಂಘ ಲಿ ಧಾರವಾಡ ಇವರಿಂದ 3 ಲಕ್ಷ.</p>	347ಬ	ಬಿನ್‌ಶೇಷ್ಠಿ	36.79	-	-	ಉಳಿದ ಜಾಗ	ರಸ್ತೆ	347ಎ	346ಎ/3ಬ	58 ಚ.ಮೀ.
8	<p>1) ಮಾಲತಿ ಕೋಂ.ರಾಘವೇಂದ್ರ ಪುರಾಣಿಕ 2ಅ) ಮಹದ್ವ ಶರೀಫ್ ಸೈಯದ್ ಮಗದುಮ್ ಧಫಫಾರ್ 2ಬ) ಸೈಯದ್ ಪಾರೂಖ್ ತಂದೆ ಸೈಯದ್ ಜಾಹರ್ ದಫೇರಾರ್ 3) ಸತ್ಯನೋಧ್ ಎಸ್. ಗುತ್ತಲ 4) ಶ್ರೀವತ್ಸ ದತ್ತಾತ್ರೇಯ ಪಾಟೀಲ</p> <p>5) ಕುಮಾರೇಶ್ವರ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಹಕಾರಿ ಸಂಘ, ಲಿ. ಧಾರವಾಡ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು- ಎಸ್. ಎಂ. ಹೊಳೆಯಣ್ಣವರ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ- ಆರ್. ವಿ. ಪಾಟೀಲ</p> <p>6) ಮೃತ್ಯುಂಜಯ ಅರ್ಬನ್ ಕೋ, ಆರ್, ಕ್ರೆ, ಸೊಸೈಟಿ, ಲಿ. ಧಾರವಾಡ. ಅಧ್ಯಕ್ಷ : ಶಿವಪ್ಪ ಮರಿತಮ್ಮಪ್ಪ ಹೊಳೆಯಣ್ಣವರ ಮ್ಯಾನೇಜರ</p>	347ಬ	ಬಿನ್‌ಶೇಷ್ಠಿ	36.79	-	-	ಉಳಿದ ಜಾಗ	ರಸ್ತೆ	347ಎ	346ಎ/3ಬ	58 ಚ.ಮೀ.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	ಮೇಘರಾಜ ವೀರಬದ್ರಪ್ಪ ಹದಲಿ 7) ಗಂಗಾಧರ ಟಿ ಹನುಮನಗರ 8) ಕೆ. ಮಾಧವರಾವ ಶಂಭು ವೆಂಕಟರಾವನಾಲ ಮ್ಯಾನೇಜರ್ ಕೆಪಿಜಿ ಬ್ಯಾಂಕ ಮುಖ್ಯಶಾಖೆ ಧಾರವಾಡ 13,00,000/-, 26,50,000/-2) ಮ್ಯಾನೇಜರ ಇಂಡಿಯನ್ ಒವರ್ ಸಿಸ್ಟಂಶಾಖೆ ಶಾಖೆ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಇವರಿಂದ 35 ಲಕ್ಷ, ಕುಮಾರೇಶ್ವರ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಹಕಾರಿ ಸಂಘ ಲಿ ಧಾರವಾಡ ಇವರಿಂದ 3 ಲಕ್ಷ. 9) ಇನಾಯತುಲ್ಲಾ ಎಂ. ಹೆಚ್. ಖಾನ್ 10) ಅನಿಲ್ ಕುಮಾರ ಶಂಭು ರಾಘವೇಂದ್ರ ಪುರಾಣಿಕ										
	ಒಟ್ಟು			61.78							
	ಸಮಗ್ರ ಒಟ್ಟು			352.61							

ಘೋಷಣೆ

ಅ.ಸಂ.	ತಾಲ್ಲೂಕು	ಗ್ರಾಮ/ಶಹರ	ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೊಳಪಡುವ ಕ್ಷೇತ್ರ (ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಚ.ಮೀ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಷರಾ
1	2	3	4	5
1	ಧಾರವಾಡ	ಧಾರವಾಡ ಶಹರ	290.83	
2	ಧಾರವಾಡ	ಹೊಸ ಯಲ್ಲಾಪುರ	61.78	
		ಒಟ್ಟು	352.61	

ಸಂಖ್ಯೆ : ಲೋಇ 112 ಇಎಸಿ 2012 (ಘ1)

P.R. 697

SC-200

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ ಅಭಿಮಾನಿ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

ಇಂ. ವಿಜಯ್. ಭಿ. ಚಂದ್ರಾಪುರ

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,

ಬಾಹ್ಯ ಅನುದಾನಿತ ಯೋಜನೆಗಳು (EAP),

ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ, ಬಂದರು ಹಾಗೂ ಒಳನಾಡು ಜಲಸಾರಿಗೆ ಇಲಾಖೆ.